

**flüwo**

FLÜWO Bauen Wohnen eG  
Löffelstraße 22-24  
70597 Stuttgart

FLÜWO Sozialmanagement  
Teamleitung  
Sabrina Kischlat  
Tel: 0711 9760-222  
soziales@fluewo.de

Besuchen Sie uns online  
und folgen Sie uns!



[www.fluewo.de](http://www.fluewo.de)

**Egal wo Du in Deinem Leben stehst:  
Gemeinsam kommen wir weiter.**

**flüwo**  
sozialmanagement

## FLÜWO Sozialmanagement

Das FLÜWO Sozialmanagement umfasst die individuellen Hilfen für ihre Mieter und die Quartiersentwicklung im Wohnungsbestand. Unser Ansatz ist systematisch, ressourcen- und lösungsorientiert.

### Unsere Anliegen

- Mieterzufriedenheit und Lebensqualität fördern
- Gemeinsam mit unseren Mitgliedern ein möglichst langes, selbstbestimmtes Wohnen im Quartier ermöglichen
- Langfristige Sicherung & Erhalt der Wohnung
- Bewusstseinschaffung für die Pflichten aus Mietverträgen
- Stärkung von Nachbarschaftsstrukturen und sozialen Bindungen
- Zusammenarbeit mit relevanten Akteuren im Quartier
- Ermöglichung von bedarfsgerechtem Wohnen
- Gemäß unserem Leitsatz möchten wir Ihnen in jeder Lebenssituation zur Seite stehen und gemeinsam mit Ihnen vorankommen

## FLÜWO-MOBIL

Mit dem FLÜWO-MOBIL fährt das Sozialmanagement in die FLÜWO Quartiere und ermöglicht gemeinschaftsstärkende Angebote vor Ort. So können:

- Bedarfe im Quartier ermittelt werden
- Persönliche Kontakte zwischen den Nachbarn hergestellt und gefestigt werden
- Gemeinsame Aktivitäten für jede Zielgruppe durchgeführt werden (z. B. Austausch, gemütliches Beisammensein, Basteln, After-Work-Treffen, Spiel- & Sportaktionen, kleine Mieterfeste, Informationsveranstaltungen)

### Das Team Sozialmanagement



## Individuelle Hilfen

Wir bieten kostenlose Sozialberatung für FLÜWO Mieter zu Themen wie:

- Alter, Demenz und Wohnraumanpassungen
- Budgetberatung und soziale Absicherung
- Konflikte und Beschwerden in der Nachbarschaft
- Psychische Belastungen
- Hilfe beim Messi-Syndrom

## Quartiersentwicklung

Die Beteiligung an der Quartiersentwicklung findet in den FLÜWO-Beständen und Umgebung statt. Neben dem FLÜWO-MOBIL arbeiten wir mit wichtigen Quartiersakteuren zusammen und unterstützen die Planung von Nachbarschaftsfesten.



Mehr Informationen über das FLÜWO Sozialmanagement finden Sie unter [www.fluewo.de/soziales](http://www.fluewo.de/soziales).

